

SAVERNE

Le Clos de la Couronne



**Travaux
démarrés**



weller immobilière

Le Clos de la Couronne

A SAVERNE – EN BORDURE DES PRÉS

Au sein d'un très beau lieu de vie

U n c a d r e i d é a l



Résidence en Pinel zone B1
Éligible au prêt à taux zéro*



Défiscalisez jusqu'à 17,5% (sur 12 ans) de votre acquisition grâce à la loi PINEL en achetant dans la résidence avant Déc. 2023*



Commodités

- Ecole élémentaire, Collège, Lycée
- Centres sportifs, aires de jeux, salle de fitness, parcs
- Supermarchés, divers commerces
- Boulangeries, pâtisseries, salon de coiffure, esthétique, optiques, pharmacie, boucherie...
- Musée des Rohans (5 minutes à vélo)
- Professionnels de santé (médecins, kinés, dentistes, infirmiers)



Vie locale et associative

- Associations sportives
- Musique
- Cinéma



Accès et transports

- BUS #TER
- BUS #420
- Gare ligne TER
- Aéroport à 40 minutes
- Rocade
- Autoroute A4
- Nombreuses voies cyclables



Le Clos de la Couronne

Du 2 au 4 pièces

Finitions de qualité et prestations personnalisables

V o t r e f u t u r « c h e z v o u s »



L'immeuble

- Emplacement de premier choix
- Espace extérieur pour tous les appartements
- Chape acoustique
- Ascenseur
- Local vélo



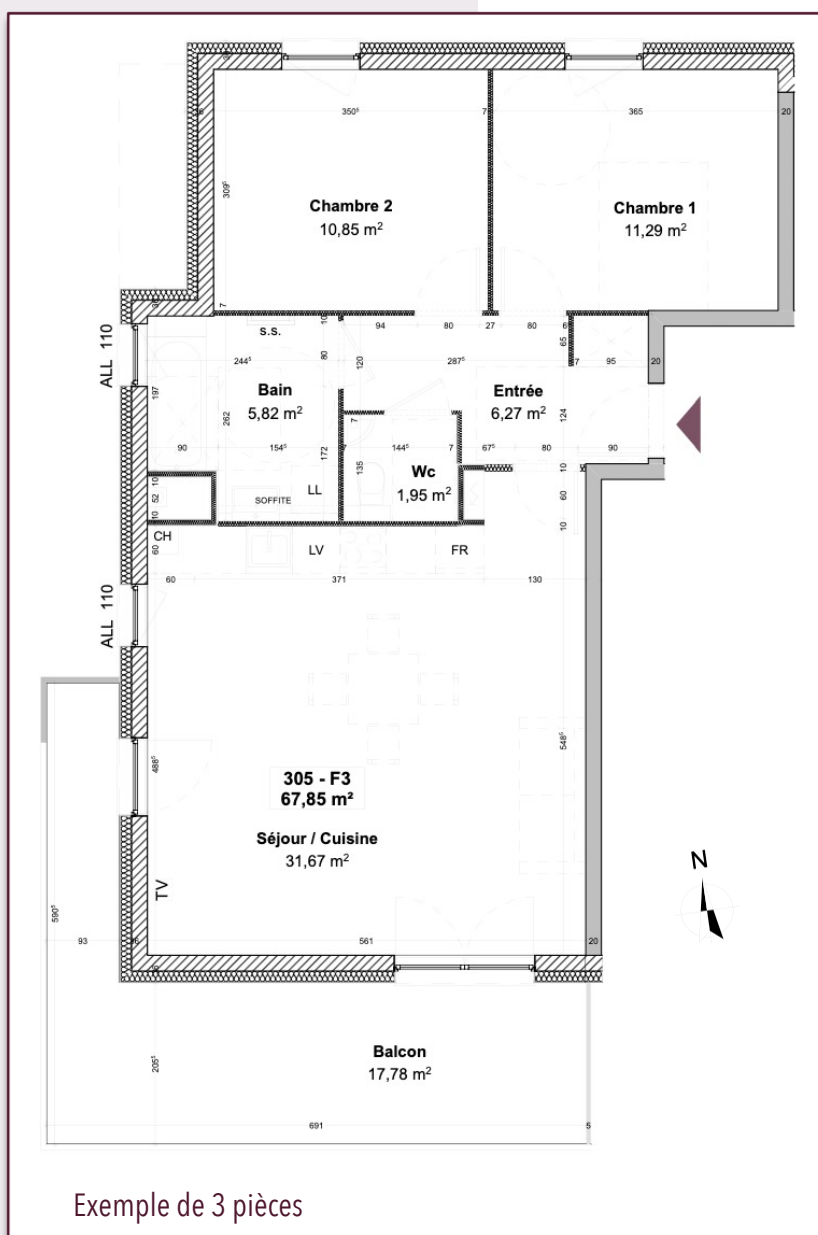
Confort thermique

- Isolation extérieure
- Fenêtres doubles vitrages
- Chauffage au sol dans toutes les pièces
- Thermostat dans le séjour



Pièces d'eau

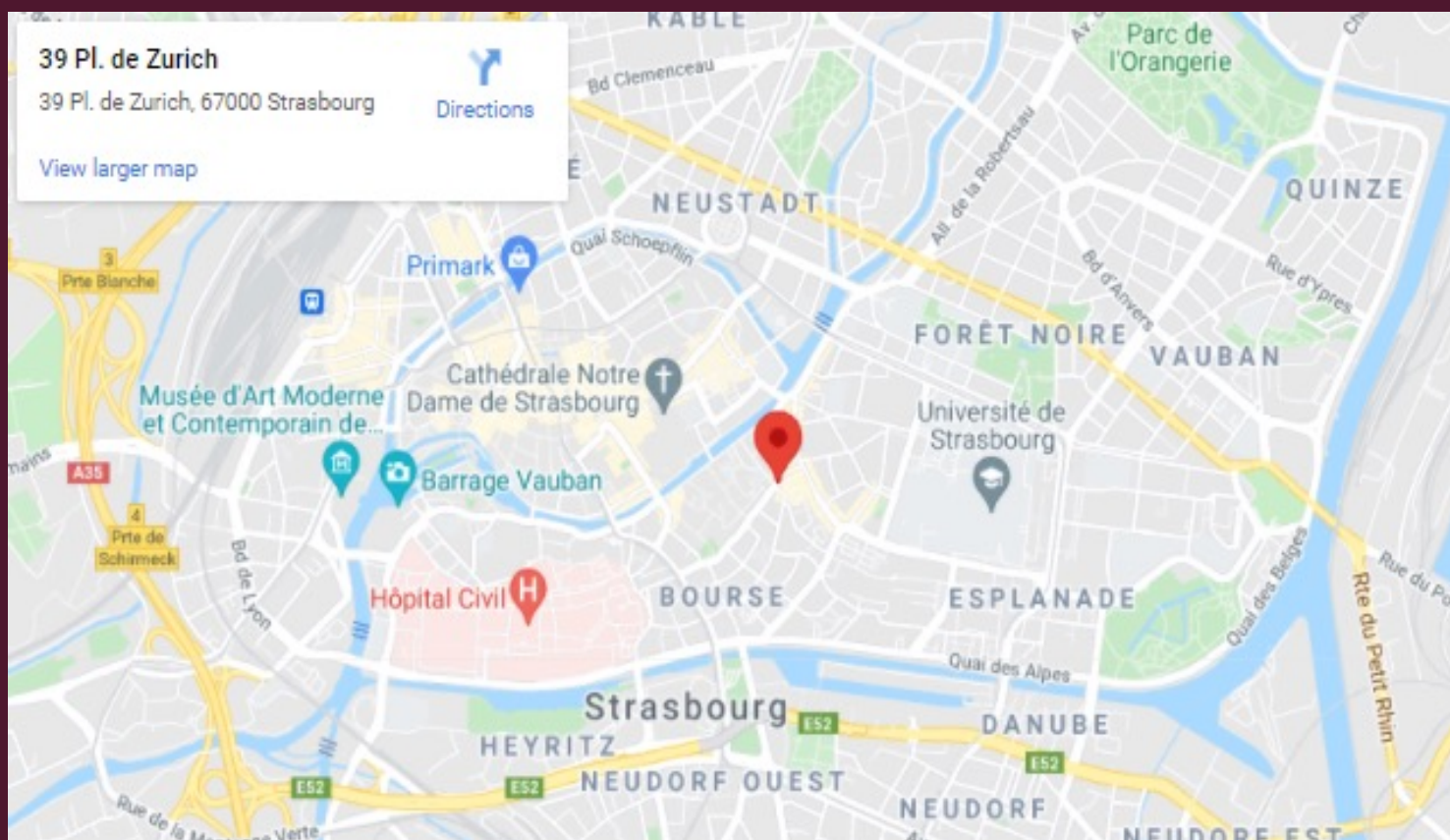
- Carrelage au sol
- Radiateur sèche serviette
- Faïence murale sur tous les murs
- Meuble vasque et robinetterie
- Miroir et point lumineux





weller immobilière

Promoteur de patrimoine depuis 1969



39 Rue/Place de Zurich 67000 STRASBOURG
03 88 350 333 | info@wellerimmo.fr

