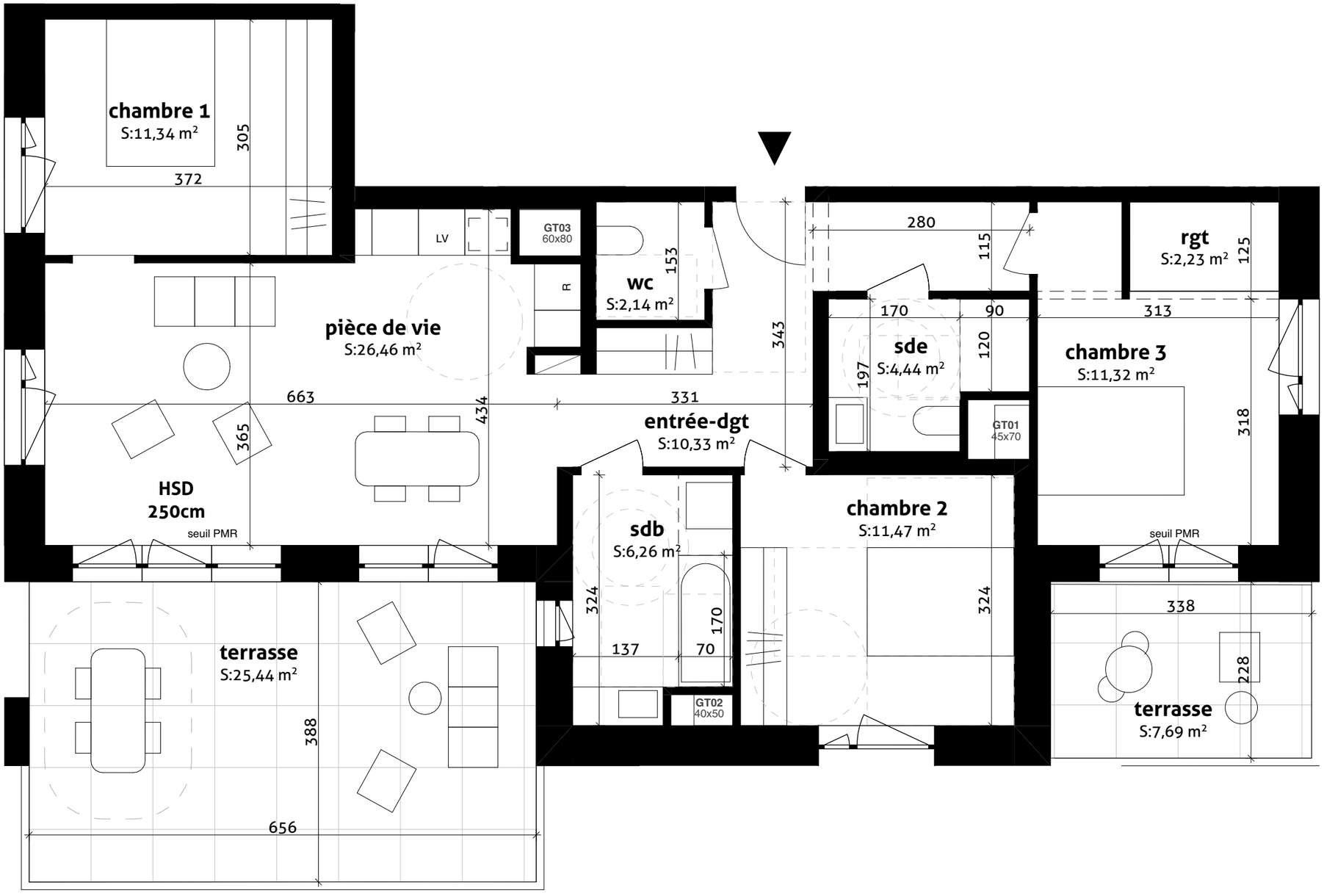
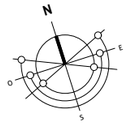




0 1 2m

NOTA : Les cotes et les surfaces mentionnées sur les plans sont données à titre indicatif. Des modifications mineures sont susceptibles d'être apportées en fonctions : des impératifs techniques et de mise en oeuvre (retombées, soffites, faux-plafond ou conduites diverses), des éventuelles remarques du bureau de contrôle.
Image non contractuelle. Les éléments seront annexés à l'acte authentique d'acquisition.

Strasbourg,
le 30/04/2025

indice 0

Weller immobilière
03.88.350.333

LUX IMMOBILIER
03.88.50.97.50

LUX & WELLER IMMOBILIER

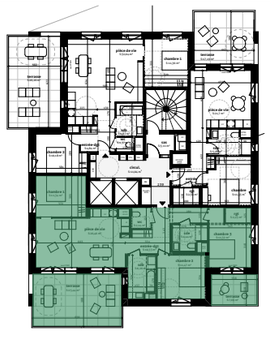
vous présentent

CONFLUENCES

ETAGE 15 - LOT 152 - 4 pièces

SURFACES HABITABLES	
entrée-dégagement	10,76 m²
pièce de vie	26,46 m²
salle de bains	6,26 m²
wc	2,14 m²
salle d'eau	4,44 m²
chambre 1	11,34 m²
chambre 2	11,47 m²
chambre 3	11,32 m²
rangement	2,23 m²
TOTAL	**86,42 m²**
SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	**33,13 m²**

Rue Cassiopée, Strasbourg Wacken
Archipel 2 - Lot D1



ETAGE 15

Architectes

Atelier Buisson

rey de crécy
atelier d'architecture