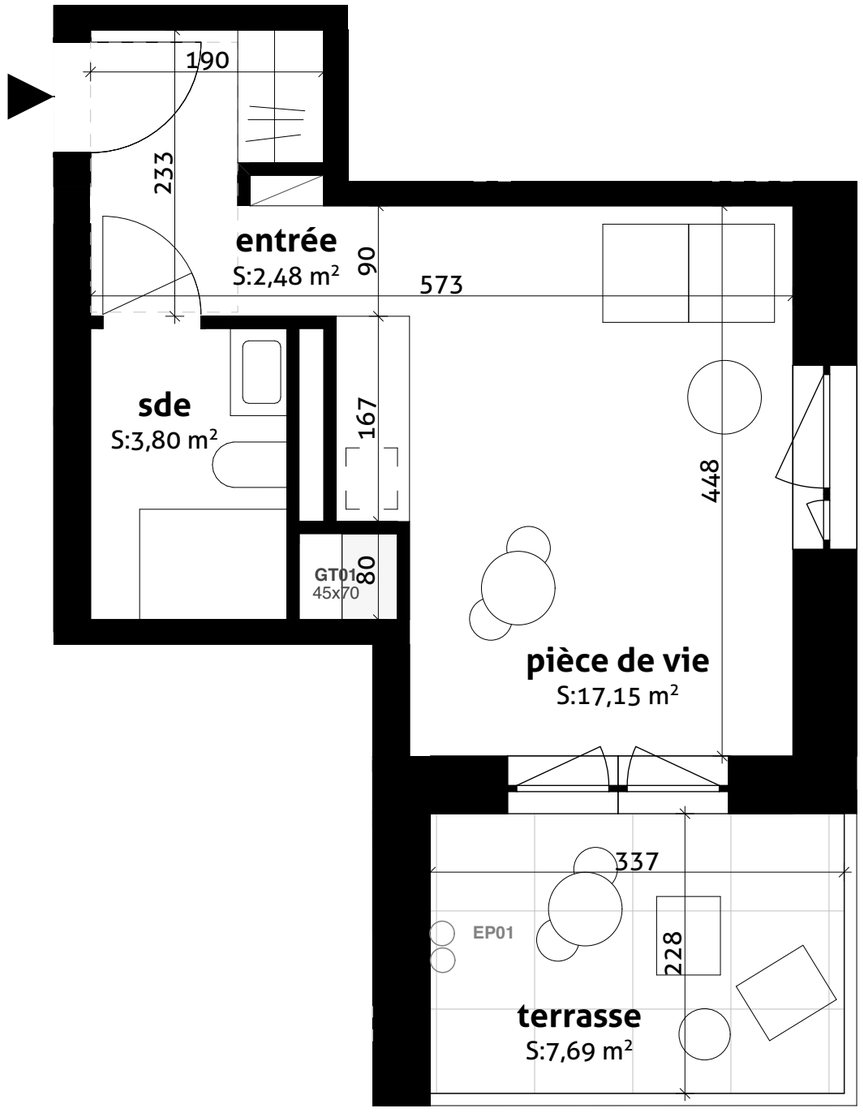
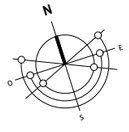




NOTA : Les cotes et les surfaces mentionnées sur les plans sont données à titre indicatif. Des modifications mineures sont susceptibles d'être apportées en fonctions : des impératifs techniques et de mise en oeuvre (retombées, soffites, faux-plafond ou conduites diverses), des éventuelles remarques des bureaux d'études et du bureau de contrôle. Image non contractuelle. Les éléments seront annexés à l'acte authentique d'acquisition.

non accessible PMR (TMA)

Strasbourg,
le 17/09/2025

indice 4

Weller immobilière
03.88.350.333

LUX IMMOBILIER
03.88.50.97.50

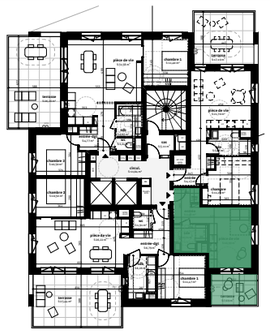
LUX & WELLER IMMOBILIER
vous présentent

CONFLUENCES

ETAGE 4 - LOT 42 - 1 pièce

SURFACES HABITABLES	
entrée	2,48 m²
pièce de vie	17,15 m²
salle d'eau	3,80 m²
TOTAL	**23,43 m²**
SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	**7,69 m²**

Rue Cassiopée, Strasbourg Wacken
Archipel 2 - Lot D1



ETAGE 4

Architectes

Atelier Buisson

rey de crécy
atelier d'architecture